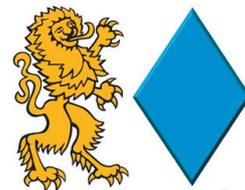


# Rundmail der CSU-Schäftlarn

*Aktuelles aus dem Gemeinderat und aus der Gemeinde*



## Bericht aus dem Gemeinderat vom 12.09.2018

- **Bebauungsplan „Feuerwehr und Bauhof Hohenschäftlarn“**

Dieser Bebauungsplan für ein neues Feuerwehrgerätehaus und einen Bauhof war vom 30.07.2018 bis 04.09.2018 in der öffentlichen Auslegung und der Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange. Die Anregungen der Regierung von Oberbayern, des Wasserwirtschaftsamtes München, der Bayernwerk Netz GmbH und des Landratsamtes (Immissionsschutz, Grünordnung und Untere Naturschutzbehörde) wurden geprüft und abgewogen. Grundsätzliche Änderungen ergaben sich nicht. Der Bebauungsplan wird entsprechend geändert und erneut öffentlich ausgelegt.

- **Prüfung von PV-Anlagen auf gemeindlichen Wohngebäuden**

Die Gemeinde hat sich sehr früh dem Thema Photovoltaik-Anlagen auf kommunalen Gebäuden gewidmet und an der Schule und dem Klärwerksgebäude in Zusammenarbeit mit der Lokalen Agenda21 entsprechende Anlagen errichten lassen. In den letzten fünf Jahren hat die Gemeinde an der Kinderkrippe (mit Batteriepuffer), am Hochbehälter der Wasserversorgung und dem Klärwerk PV-Anlagen errichtet, die insbesondere der Eigenversorgung dienen sollen, da hier die wirtschaftlichste Nutzung gegeben ist. Für die geplanten drei neuen Gebäude für soziale Mieten soll nun geprüft werden, in welchem Umfang und mit welchem Geschäftsmodell (Mieterstrom?) PV-Anlagen geplant werden sollen. Für diese Untersuchungen erteilt der Gemeinderat der Verwaltung den Auftrag.

- **Neues Kommunales Finanzwesen (NKF)**

Vor einigen Jahren hat der Gemeinderat beschlossen, dass auch in unserer Gemeinde das NKF mit doppelter Buchführung und entsprechender Anlagenbuchhaltung mit Abschreibungen eingeführt werden soll. Auf Grund von Erfahrungen in anderen Kommunen bei der Umstellung auf das NKF, des erheblichen Zeitaufwandes bei der Erstellung einer Eröffnungsbilanz und ständig neuer Rechtsvorschriften auch in diesem Bereich schlägt die Verwaltung vor, die Einführung des NKF derzeit nicht weiter zu verfolgen. Der Gemeinderat folgt diesem Vorschlag.

## Informationen aus dem Gemeinderat vom 12.09.2018

- **Neubau des Autobahnzubringers – Sperrung bis voraussichtlich 5.10.2018**

Der Neubau des Autobahnzubringers St2071 ab der Anschlussstelle Schäftlarn bis einschließlich dem Kreisverkehr in Hohenschäftlarn durch das Staatliche Bauamt Freising ist im vollen Gange. Als Freigabetermin für die Straße wurde der Gemeinde der 05.10.2018 genannt. Die aufgetretenen Probleme beim Setzen der Versickerungsanlagen führen vermutlich zu keiner zeitlichen Verzögerung. Nach aktuellem Zeitplan soll in der Woche ab 24.09.2018 der Asphalt aufgebracht werden. Das Anlegen des neuen Parkplatzes im Wald sowie weitere Restarbeiten werden nach Freigabe der Straße erfolgen. Es ist aber noch mit kurzfristigen Behinderungen zu rechnen.

- **Erneuerung von Wasserleitungsschiebern in der Starnberger Straße**

Im Zuge der Sperrung der St2071 zur Autobahn führen die Gemeindewerke Schäftlarn zahlreiche Sanierungen von Wasserschiebern in der Starnberger Straße in Hohenschäftlarn durch. Nach ersten Auswertungen von erneuerten Schiebern hat sich gezeigt, dass die Auswechslung dringend notwendig war, da die Schieber zum großen Teil nicht mehr funktionsfähig waren.

- **Fünf neue Radaranzeigen installiert**  
Die Ende letzten Jahres beschlossenen Geschwindigkeitsanzeigen an den Haupteinfahrtsstraßen der Gemeinde wurden rechtzeitig zu Schulbeginn installiert. Bei diesen Geräten wird die Stromversorgung über die Stromversorgung der Straßenbeleuchtung sichergestellt.
- **Neuer öffentlich zugänglicher Defibrillator in der Kreissparkasse**  
Die Gemeinde hat einen öffentlich zugänglichen Defibrillator im allgemein zugänglichen Bereich der Kreissparkasse München Starnberg Ebersberg neben dem Geldautomaten aufgestellt. Die Beschaffung wurde durch eine entsprechende Spende der Kreissparkasse ermöglicht. Hinweis: Ein weiterer Defibrillator befindet sich am FW-Haus in Neufahrn.
- **Sanierung Asphaltbelag in der Zechstraße**  
An der Zechstraße wurden zwischen Fischerschlößlstraße und Waldeck größere Oberflächensanierungen vorgenommen. Die Maßnahme konnte noch vor Schulanfang abgeschlossen werden.
- **Errichtung von Schaltschränken durch die Telekom**  
Die Deutsche Telekom hat im sogenannten „Nahbereich“ der Vermittlungsstelle an der Poststraße begonnen neue Netzknoten zu errichten Rosenstraße/Fischerschlößlstraße, Fischerschlößlstraße/Hackerstraße, B11 gegenüber Rodelweg). Hier wird der Breitbandausbau im eigenwirtschaftlichen Bereich durch die Telekom durchgeführt.
- **Informationen der Finanzverwaltung über gesetzliche Regelungen**  
Die Finanzverwaltung gab umfangreiche Informationen zu neuen Regelungen des Umsatzsteuergesetzes für Kommunen, die Einführung von Regelungen zu „Tax Compliance“ (Kontroll- und Risikovorsorgesystem), die Einführung der „Elektronischen Rechnung“ für Kommunen und dem Stand zur Diskussion der Grundsteuer.